Załącznik 7

UMOWA nr ITR.ZP.272…….2011

zawarta w dniu 15.03.2011r. w Popielowie pomiędzy **Gminą Popielów 46-090 Popielów, ul. Opolska 13** zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez
Wójta Gminy Popielów – Dionizego Duszyńskiego,
z kontrasygnatą
Skarbnika Gminy – Joanny Rudnik.

a firmą:
……
……
- zwaną w dalszej części umowy WYKONAWCĄ,
reprezentowaną przez:
……..

§ 1

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z wykonaniem zadania pn. **„Odbudowa drogi gminnej nr 101878 O Stare Siołkowice – rzeka Odra”**

W zakres zadania wchodzą:

Przedmiotem zamówienia jest budowa drogi do rzeki Odra.

Od miejscowości Stare Siołkowice do wału przeciwpowodziowego projektuje się jezdnie z betonu asfaltowego. Na dalszym odcinku drogi projektuje się nawierzchnie tłuczniowa . Przewiduje się oczyszczenie oraz zdjęcie warstwy gruntu zalegające na nawierzchni kamiennej.

Na długości 140 m i szerokości 1 m (odcinek o nawierzchni kamiennej) należy obustronnie ściąć skarpy poza poboczami. Drogę projektuje się o szerokości 3,5 m z miejscowymi poszerzeniami jezdni do 5,5 m (wg rys. nr 1).

Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu koryta pod nowa konstrukcje jezdni, oraz zdjęciu zalegającej warstwy gruntu. Po wykonaniu koryta podłoże należy dogęścić mechanicznie. Przed przystąpieniem do robót wykonania stabilizacji wykonawca winien wykonać receptę robocza i określić potrzebna ilość cementu do uzyskania wytrzymałości Rm=2,5 MPa. Roboty ziemne wykonywać mechanicznie, a w miejscach występowania istniejącego uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie. Integralna częścią opracowania są specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Integralną częścią opracowania są specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Konstrukcja nawierzchni:

jezdni przekrój I – I:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S – gr. 4 cm,
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego AC11W – gr. 4 cm,
- podbudowa z tłucznia bazaltowy lub granitowy 0-31,5 mm – gr. 20 cm,
- warstwa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm = 2,5 MPa – gr. 20 cm,

jezdnia przekrój II – II:

- warstwa tłucznia bazaltowego lub granitowego 0-31,5 mm - gr. 10 cm na podsypce żwirowej (8 cm) - grunt rodzimy.

Zestawienie zbiorcze:

-powierzchnia asfaltowa – 1845 m2,
-powierzchnia tłuczniowa – 2517 m2.

Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz sztuką budowlaną

2. Szczegółowy zakres robót przedstawiają *załączniki do niniejszej umowy* – dokumentacja projektowa, STWiOR oraz przedmiar robót.

§ 2

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, którego zakres rzeczowy opisany jest w §1 umowy, wynosi:
   a) netto: **…… zł (**słownie: ……)
   b) stawka VAT: **23 %**
   c) wartość 23% podatku VAT**: …….. zł** (słownie: ……)
   d) brutto: **…… zł** (słownie: ……)
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Końcowe rozliczenie za wykonane roboty budowlane nastąpi w terminie do 21 dni od dostarczenia Zamawiającemu :
   a) prawidłowo wystawionej faktury na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót podpisanego przez strony umowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
   b) przedstawienia przez Wykonawcę dowodów rozliczenia się z podwykonawcami za wykonane przez nich roboty, lub przedstawienia zabezpieczeń roszczeń podwykonawców wobec wykonawcy.

   Na konto wykonawcy nr **……**
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
7. Wszelkie zmiany w stosunku do przyjętego projektu technicznego muszą być bezwzględnie konsultowane i zaakceptowane przez zamawiającego oraz inspektora nadzoru.
8. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikające z konieczności zapobieżenia awarii.
9. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do akceptacji rodzaju i jakości urządzeń planowanych do zastosowania.

§ 3

Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy plac budowy w terminie do **30 dni** po podpisaniu umowy.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem zamówienia ustala się na dzień przekazania placu budowy.
2. Zakres robót o którym mowa w **§ 1** należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie do **30.09.2011r.**

§ 5

1. Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie ……..

2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie ……

§ 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu zmówienia nastąpi po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru końcowego robót wraz z przedstawieniem zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do zgłoszenia zakończenia robót, w tym: operat kolaudacyjny, oświadczenie kierownika wynikające z ustawy Prawo budowlane, operat geodezyjny powykonawczy
3. Zamawiający w terminie do 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru robót rozpocznie czynności odbiorowe.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia w formie **……..** w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto tj. kwoty **……** zł (słownie: ……..)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia będzie wypłacone Zamawiającemu jako rekompensata poniesionych strat, powstałych z winy Wykonawcy wskutek niewłaściwego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania zadania zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót, po potrąceniu ewentualnych strat.
4. 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania zadania zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, po potrąceniu ewentualnych strat.

§ 8

1. Zamówienie zostanie wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną, sztuką budowlaną i przedstawioną ofertą przetargową stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Na wykonane roboty oraz wbudowane materiały i urządzenia Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego, w której gwarantuje, że:
   a) wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie;
   b) Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia;
   c) Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia w ciągu siedmiu dni od otrzymania powiadomienia, Zmawiający będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt Wykonawcy, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty gwarancyjnej.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonania robót. W okresie gwarancji Wykonawca usunie stwierdzone wady na własny koszt w terminie wymaganym przez Zamawiającego, podanym w pisemnym powiadomieniu, termin wyznaczony na usunięcie wad będzie uwzględniał charakter wady i czas technologicznie potrzebny na ich usunięcie. Okres gwarancji na roboty naprawione będzie się rozpoczynał od dnia odbioru robót poprawkowych.

§ 9

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom i standardom.

2. Zamawiający i powołany przez Zamawiającego inspektor nadzoru mają prawo w każdym momencie realizacji zamówienia odrzucić każdą część robót i użytych materiałów jeżeli nie będą zgodne z wymogami § 8 pkt 1 niniejszej umowy. Odrzucenie powinno nastąpić w formie pisemnej niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i zatrudnionych podwykonawców
4. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje działania i zaniedbania

§ 10

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
   a. za opóźnienie w zakończeniu robót objętych umową w wysokości *0,10*% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego w **§** 4;
   b. za opóźnienie w usunięciu wad i usterek w trakcie odbioru końcowego lub które ujawniły się w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości *0.05*% wynagrodzenia brutto za każdy dzień z opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterki;
   c. w przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania, *10* % wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku:
   a) jeżeli Zamawiający zwleka z rozpoczęciem odbioru końcowego zamówienia dłużej niż 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o zakończenia robót i zgłoszenia do odbioru w wysokości *0.10%* wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
   b) odstąpienia Zamawiającego od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od Zamawiającego, niezależnie od stopnia zaawansowania, *10%* wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli wartość kary umownej wypłaconej z jakiejkolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić swoich roszczeń w przypadku udokumentowania rzeczywistej wartości szkody i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków drugiej strony.
4. Wymienione w § 10 pkt 1,2,3 kary umowne i warunki zadośćuczynienia nie zwalniają stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z zapisów niniejszej umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Strony umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie to możliwe sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

Wszelkie zmiany zapisów w treści umowy mogą być dokonywane na pisemny, uzasadniony wniosek jednej ze stron i wymagają pisemnej zgody drugiej strony.

3. Wszelkie zmiany wprowadzone do treści umowy mogą być dokonywana wyłącznie w formie aneksu do umowy.

§ 14

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:

a) oferta przetargowa Wykonawcy,
b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
c) STWiOR
d) przedmiar robót
e) dokumentacja projektowa

§ 15

Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Akceptujemy projekt umowy

…… ……

/pieczątka firmy/ **/pieczątka i podpis osoby uprawnionej do podpisywania zobowiązań w imieniu oferenta/**