Załącznik do Zarządzenia nr 0050/216/2025
Wójta Gminy Popielów z dnia 9 lipca 2025 r.
w sprawie przeznaczenia do użyczenia części nieruchomości zabudowanej – części działki numer 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska z budynkiem Świetlicy Wiejskiej wraz z infrastrukturą stanowiącą własność Gminy Popielów, ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia

WYKAZ

Nieruchomości – części działki nr 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska z budynkiem Świetlicy Wiejskiej w Kuźnicy Katowskiej wraz z infrastrukturą stanowiącą własność Gminy Popielów przeznaczonej do użyczenia

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	**Oznaczenie wg. księgi wieczystej**	**Opis Nieruchomości**	**Przeznaczenie i sposób zagospodarowania**	**Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat**	**Zasady aktualizacji opłat**	**Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę**
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości - działka 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska o pow. 1,8900 ha, użytek gruntowy Bi 0,0873 ha, Bz 1,7963 ha, Bp 0,0064 ha, budynek o numerze ewidencyjnym 144, pow. zabudowy 145 m² (jednokondygnacyjny budynek niemieszkalny), budynek o numerze ewidencyjnym 33, pow. zabudowy 24 m², (jednokondygnacyjny budynek niemieszkalny) jednostka rejestrowa G.59.	Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą, KW OP1B/00020808/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość – działka położona w miejscowości Kuźnica Katowska przy ulicy Jana Kochanowskiego 3C, nieogrodzona, w kształcie trapezu w części nie urządzonej porośnięta trawą, drzewami i krzewami, teren płaski. Działka zabudowana parterowym budynkiem Świetlicy Wiejskiej, parterowym budynkiem gospodarczym i placem zabaw. Dojazd dobry ulicą Jana Kochanowskiego w Kuźnicy Katowskiej o nawierzchni asfaltowej. Część działki do użyczenia o pow. 0,0845 ha wraz z budynkiem Świetlicy składającej się z 10 pomieszczeń: sali głównej, wiatrołapu, holu, pomieszczenia kuchennego, zaplecza kuchennego, pomieszczenia porządkowego, pomieszczenia gospodarczego, wc dla osób niepełnosprawnych i kobiet, wc męskiego, o powierzchni użytkowej 119,32 m², murowany, kryty blachodachówką, budynek stanowi samodzielną całości techniczno-usługową.	Nieruchomość położona jest w części na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kuźnica Katowska symbolem MU(1) - teren mieszkaniowo-usługowy w części symbolem US(1) – teren sportu i rekreacji oraz w części ZL(1) – teren lasów i zakrzewień. Działka zabudowana budynkiem Świetlicy Wiejskiej, budynkiem gospodarczym i placem zabaw. Budynek i część działki 90 km. 3 Świetlicy jest przedmiotem użyczenia do 31.07.2025 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość część działki nr 126 km. 1 obręb Nowe Siołkowice, wraz z budynkiem Świetlicy Wiejskiej, który składa się z 10 pomieszczeń, o powierzchni użytkowej 119,32 m², przeznaczone do użyczenia na czas oznaczony – do czasu zakończenia działalności statutowej Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji. Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie użyczenia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 9.07.2025 r. do 31.07.2025 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował: *T. Hyszczyn*

WÓJT

mgr Sybilla Stelmach