Załącznik nr 2A do zapytania ofertowego

U M O W A NR ZP.032…….2023.TJ (projekt)

zawarta w dniu ……..2023 r. pomiędzy:

pomiędzy

Gminą Popielów 46-090 Popielów, ul. Opolska 13
zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM,
reprezentowaną przez
Wójta Gminy Popielów – Sybillę Stelmach,
z kontrasygnatą
Skarbnika Gminy – Magdaleny Gandyra

a:

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*
spółką pod nazwą … z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ..., ... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..., NIP ..., REGON ...,
zwaną w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**,
reprezentowaną przez ...[1]/reprezentowaną przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy[2],

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*
Panią/Panem ……., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pn. …… z siedzibą w ……. (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. …….. (wpisać adres), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ……., REGON …….,
zwaną/-ym w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**,
reprezentowaną/-ym przez ……. / działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy[3]

Strony zgodnie postanowiły co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek kompleksowego sprawowania w zakresie określonym przez Zamawiającego oraz w pełnym zakresie określonym przez art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 z dnia 2021.12.20) wraz z przepisami wykonawczymi, **pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego** w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego p.n.: **„Budowa i modernizacja infrastruktury kulturalnej na terenie Gminy Popielów” - Zadanie częściowe nr I: Przebudowa budynku Samorządowego centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji w Popielowie.**
2. Przedmiot zamówienia finansowany jest ze środków budżetu Gminy Popielów oraz dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
   1) Zamawiający informuje, że zadanie inwestycyjne polega na Przebudowie budynku Samorządowego centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji w Popielowie.

[1] Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniąca/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.
[2] Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.
[3] Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

2) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora branży:
   a) Ogólnobudowlanej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia inwestycyjnego;
   b) sanitarnej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia inwestycyjnego;
   c) elektrycznej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia inwestycyjnego.
3) Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
   a) pomoc merytoryczną, nadzór nad realizacją ww. zadania inwestycyjnego dla wszystkich części,
   b) zapoznanie się z umową o wykonanie zadania inwestycyjnego, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, jak również z terenem budowy, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami,
   c) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającymi, a Wykonawcą zadania inwestycyjnego, w tym przestrzeganie zawartych w niej terminów, reprezentowanie Zamawiającego, a także ścisłą współpracę z przedstawicielami Zamawiającego, w zakresie realizacji zadania na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę (jeżeli dotyczy), innymi uzgodnieniami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
   d) wizytowanie terenu budowy; liczba pobytów Inspektora Nadzoru wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb – jednak nie mniej niż dwa razy w tygodniu w trakcie trwania robót na danym obiekcie,
   e) sporządzanie dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem robót, w trakcie ich realizacji a także po zakończeniu robót – Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania wszystkich zdjęć na osobnym nośniku pamięci dla każdego obiektu (każdej części),
   f) koordynowanie prac pomiędzy specjalnościami i dokonywanie ustaleń wynikających w trakcie realizacji inwestycji,
   g) zatwierdzanie wniosków materiałowych Wykonawcy i sprawdzanie ich zgodności z wymaganiami STWiOR wraz z przedłożeniem do akceptacji Zamawiającemu,
   h) sprawdzanie jakości, ilości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
   i) kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie,
   j) kontrolowanie zgodności realizacji inwestycji z zapisami umowy na realizację zadania inwestycyjnego,
   k) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy (wewnętrznego), dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów,
   l) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót wykonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
   m) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniami i uzgodnieniami,
   n) informowanie Zamawiającego o konieczności zmiany, w tym wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji dokumentacji projektowej oraz opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w tych sprawach,
   o) raportowanie przebiegu i zaawansowania robót – tygodniowe raporty osobno dla każdego obiektu (części),
   p) sporządzanie notatek/protokołów/dokumentacji z rad budowy,
   q) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,

r) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
s) sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu,
t) sprawdzanie protokołów odbioru w zakresie rzeczowym,
u) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian projektowych i materiałowych,
v) dokonywanie odbioru zakończonych części realizowanego zadania inwestycyjnego, w tym odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu,
w) w zakresie odbioru częściowego i końcowego inwestycji:
   - dokonanie odbioru od Wykonawcy zadania inwestycyjnego: dokumentacji powykonawczej, atestów materiałowych,
   - uczestnictwo w pracach komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego,
   - pomoc przy zorganizowaniu i przeprowadzeniu odbioru
x) wykonywanie wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych związanych z właściwym prowadzeniem inwestycji,
y) Wykonawca jest zobowiązany do stawiania się na każde telefoniczne lub pisemne wezwanie Zamawiającego, także w okresie gwarancji i rękojmi jaką Wykonawca robót udzieli Zamawiającemu, w tym udział w przeglądach gwarancyjnych,
z) koordynacja rozwiązań projektowych w porozumieniu z autorem opracowania;

4) W okresie realizacji zadania, Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w naradach koordynacyjnych/radach budowy,
5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Umowie,
6) Inspektor nadzoru odpowiada za zatwierdzenie lub odrzucenie zmian w robotach zaproponowanych przez Wykonawcę, które mają przyśpieszyć zakończenie robót, obniżyć koszty, poprawić wydajność lub zmiany, które byłyby korzystne dla Inwestora w jakikolwiek inny sposób.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania zadania:
   1) **Rozpoczęcie: Od rozpoczęcia realizacji inwestycji.**
   2) **Zakończenie: ustala się do dnia podpisania ostatniego protokołu odbioru końcowego dla zadania inwestycyjnego częściowego, które będzie zakończone najpóźniej przez Wykonawcę robót** (z zastrzeżeniem § 1 ust. 3 pkt 2 lit. x);
2. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi jednorazowo na podstawie faktury końcowej.
3. Podpisany protokół dot. zadania inwestycyjnego (końcowy) jest podstawą do wystawienia faktury/rachunku przez Wykonawcę.

   Faktury/rachunki wystawione zostaną na:
   Gmina Popielów
   46-090 Popielów, ul. Opolska 13
   NIP.: 9910312563

4. Należność będzie płatna przelewem w terminie **do 21 dni** od dnia otrzymania faktury/rachunku.

§ 3

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, którego zakres rzeczowy opisany jest w §1 umowy, wynosi **…… zł brutto** (słownie: ……. i ……/100), w stawka podatku VAT: **……. %.**
2. Wynagrodzenie ma **charakter ryczałtowy.**
3. Strony ustalają, że faktura końcowa dla każdej części wystawiana będzie przez Wykonawcę równolegle

do faktury końcowej wystawianej przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, po i protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia dot. robót.

4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy nie budzi wątpliwości. Zamawiający wyklucza możliwość powołania się Wykonawcy na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia. Wykonawca potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Za opóźnienie w płatności faktur/rachunków Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.

§ 4

1. Wykonawca niniejszej umowy jest, w granicach umocowania nadanego umową, przedstawicielem Zamawiającego w zakresie czynności faktycznych związanych z realizacją umowy zawartej z Wykonawcą zadania inwestycyjnego wymienionego w § 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca działa w imieniu własnym i na rzecz Zamawiającego, przy czym nie dysponuje środkami przeznaczonymi przez Zamawiającego na sfinansowanie zadania inwestycyjnego wymienionego w § 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie ma prawa (upoważnienia) do zwalniania Wykonawcy zadania inwestycyjnego wymienionego w § 1 niniejszej umowy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy o wykonanie zadania inwestycyjnego. Nie może także powierzyć wykonywania zadania inwestycyjnego innym wykonawcom.
4. Wykonawca nie ma prawa do żądania od Wykonawcy zadania inwestycyjnego wykonania robót dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub decyzji w sprawie zaniechania wykonania części robót objętych kontraktem Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformować o tym Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do dokonania dla Zamawiającego wszelkich czynności przypisanych do jego funkcji, tj. Inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane oraz wykonania wszelkich poleceń Zamawiającego mających związek z przedmiotem zamówienia.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1) Wyznaczenia swego przedstawiciela do udziału w naradach koordynacyjnych/radach budowy.
   2) Wzięcia udziału w komisjach w sprawie stanu zaawansowania robót budowlanych w wypadkach odstąpienia od umowy o wykonaniu zadania inwestycyjnego,
   3) Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 3 niniejszej umowy.

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą, w tym do podpisywania protokołów odbioru robót jest m.in.:
   1) Kierownik Referatu Budownictwa i Ochrony Środowiska – Pani Irena Michno,
   2) Inspektor ds. budownictwa – Pan Mateusz Macioszek,
   3) Inspektor ds. budownictwa – Pan Tomasz Jonek.
2. Wykonawca powołuje inspektora nadzoru w osobie:
   1) …….. – b. budownictwa ogólnego (osoba prowadząca),
   2) …….. – b. sanitarna.

3) …….. – b. elektryczna.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian i uzupełnień postanowień zawartej umowy.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.
3. Strony dopuszczają dokonywanie zmian treści umowy, w następujących okolicznościach:
   1) Dopuszcza się wprowadzenie zmian i uzupełnień za zgodą Stron umowy,
   2) Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
4. Dopuszczalna jest zmiana treści umowy w zakresie:
   1) wystąpienia siły wyższej,
   2) zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla zleconych prac, a objętych przedmiotem Umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 3 niniejszej umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za zlecone prace, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
   3) terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w przypadku zmiany terminu wykonania robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego.
   4) zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego, gdy zmiana ta spowodowana jest obiektywną niemożnością wykonywania przez niego powierzonych funkcji (np. zdarzenie losowe, rezygnacja z pracy). Nowa osoba wskazana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone dla tej osoby w zapytaniu ofertowym;
   5) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego;
   6) zmiana umowy powodująca zmniejszenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy do prawidłowego wykonania danego zadania wykonanie części prac/usług objętych dotychczas tym zadaniem stało się zbędne;
   7) obniżenia wynagrodzenia umownego, pod warunkiem że zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia;
   8) wystąpienia świadczeń/prac/usług zamiennych mieszczących się w opisie przedmiotu zamówienia a polegających na zmianie sposobu wykonania lub zmianie cech elementu bez zmiany rodzaju i charakteru danego elementu, a także bez zmiany celu jaki ma być w ich efekcie osiągnięty, których wartość nie zwiększa wynagrodzenia umownego;
   9) wystąpienia innych okoliczności nie powstałych z winy stron umowy, nie powodujących zmiany charakteru, celu i istoty umowy, a konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, przy czym wartość zmiany nie przekracza 50 % wartości umownej określonej w § 3 ust. 1,
   10) zmiany zapisów umowy w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności Umowy na dofinansowanie;
   11) zmiany zapisów umowy jeżeli podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty umowy;
   12) gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca;
5. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 4 pkt. 5 niniejszego paragrafu, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną

dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.

6. Zmiany, o których mowa w ust. 4 pkt 6 i 7 niniejszego paragrafu, muszą być to zmiany nieistotne (nie wpływające znacząco na cały zakres przedmiotu zamówienia) oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. Podstawę wprowadzenia zmian, będą stanowiły protokoły konieczności.
7. Zmiany, o których mowa w ust. 4 pkt 12 niniejszego paragrafu mogą nastąpić w wyniku:
   1) połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w zapytaniu ofertowym dla przedmiotowego zadania, a także nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
   2) przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac;
8. Dokonanie zmian, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Nie stanowi zmiany umowy:
   1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
   2) zmiana danych teleadresowych, osób reprezentujących strony lub oznaczenia stron umowy – wynikających ze zmiany stanu faktycznego albo prawnego;

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych prawem (w szczególności wskazanymi w Kodeksie cywilnym), jak również wtedy gdy:
   1) na skutek wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   2) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
   3) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy;
   4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy;
   5) Zamawiający może od umowy odstąpić w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami umowy (np. nie wywiązywanie się z obowiązku wizytowania terenu budowy w minimalnej częstotliwości) – w terminie 30 dni od stwierdzenia powyższych faktów.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
   1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za cały zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy;
   2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niedotrzymania wymaganych terminów wizytowania i nadzorowania budowy do przestrzegania których zobowiązany jest

niniejszą umową, w wysokości 200 zł/dzień, w którym obecność była przewidziana lub wymagana w danym dniu/tygodniu,

3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia z jego winy, w przystąpieniu do odbioru zgłoszonych robót w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;

3. W przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Kary umowne mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego wykonawcy za wykonanie usługi. Wykonawca wyraża zgodę na takie potrącenie.

§ 10

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem"), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
   1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
   2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
   3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
   4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
   5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia

obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne").
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 11

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury, o których mowa w § 2 i 3 niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem/nie jest rachunkiem* dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz.U.2021.2439 z dnia 2021.12.28 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
3. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 2 jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz.U.2021.2439 z dnia 2021.12.28 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT to:
    1) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w niniejszej umowie.
    2) Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.
    3) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

§ 12

1. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

2. Strony umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie to możliwe sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

§ 13

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**