

**Uchwała Nr LV/388/2022  
Rady Gminy Popielów**

**z dnia 30 listopada 2022 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) Rada Gminy Popielów uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Uchwała się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

| L.p.      | Rodzaj nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Stawka                                                                                                                 |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b><i>Od gruntów:</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                        |
| a)        | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>0,99 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                         |
| b)        | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>5,38 zł</b> od 1 ha powierzchni                                                                                     |
| c)        | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>0,43 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                         |
| d)        | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | <b>3,54 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                         |
| <b>2.</b> | <b><i>Od budynków lub ich części:</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                        |
| a)        | mieszkalnych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>0,88 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                               |
| b)        | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>21,00 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                              |
| c)        | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>12,53 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                              |
| d)        | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>5,45 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                               |
| e)        | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>5,82 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                               |
| <b>3.</b> | <b><i>Od budowli</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>2 %</b> ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych |

**§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

- 1) przeznaczone na prowadzenie opieki paliatywnej oraz rehabilitacji osób niepełnosprawnych;
- 2) wykorzystywane na cele związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, a nie objęte ustawowymi zwolnieniami;
- 3) przeznaczone na cele obronności i bezpieczeństwa państwa oraz utrzymania porządku publicznego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Popielów.

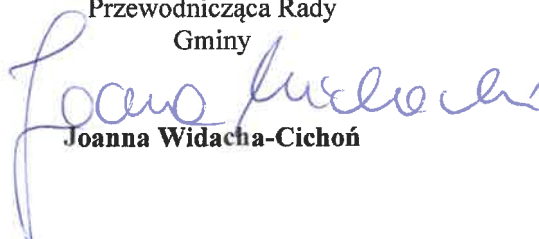
**§ 4.**

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/203/2020 Rady Gminy Popielów z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj Op. z 2020 r. poz. 3391).

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023 roku oraz zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady  
Gminy



**Joanna Widacha-Cichoń**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Adwokat Izabela Kociak-Skóra