

**Projekt**

z dnia 22 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**Uchwała Nr XXXVII/260/2021  
Rady Gminy Popielów**

**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na likwidację i wymianę źródeł ciepła wraz z niezbędną termomodernizacją ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach projektu "Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Popielów"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wprowadza się regulamin udzielania dotacji na likwidację i wymianę źródeł ogrzewania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach projektu **"Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Popielów"**, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Popielów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Wójt Gminy

**Sybilla Stelmach**

Załącznik do uchwały Nr XXXVII/260/2021

Rady Gminy Popielów

z dnia.....2021 r.

**REGULAMIN udzielania dotacji na likwidację i wymianę źródeł ciepła wraz z niezbędną termomodernizacją ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach projektu "Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Popielów"**

**§ 1.**

**Postanowienia ogólne**

1. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) **Gminie** - należy przez to rozumieć Gminę Popielów;
- 2) **wnioskodawcy** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną ubiegającą się o przyznanie dofinansowania na likwidację i wymianę indywidualnego wysokoemisyjnego źródła ciepła na proekologiczne, legitymującą się tytułem prawnym do budynku lub lokalu mieszkalnego;
- 3) **dofinansowaniu** - należy przez to rozumieć płatności pochodzące z budżetu środków europejskich tj. Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, stanowiące bezzwrotną pomoc przeznaczoną na częściowe pokrycie wydatków kwalifikowalnych, ponoszonych w związku z realizacją inwestycji w ramach projektu „Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Popielów” na podstawie Umowy podpisanej pomiędzy Gminą a Wnioskodawcą;
- 4) **uproszczonej ocenie energetycznej** - należy przez to rozumieć ocenę energetyczną nieruchomości, która ma na celu określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu;
- 5) **wydatkach kwalifikowanych** - należy przez to rozumieć wydatki, które kwalifikują się do dofinansowania i zostały poniesione przez wnioskodawcę w okresie ich kwalifikowalności;
- 6) **projekcie** - należy przez to rozumieć projekt realizowany z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 (RPO WO 2014-2020) Działanie 5.5 Ochrona powietrza pn.: "Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Popielów";
- 7) **IZ RPO WO 2014-2020** – należy przez to rozumieć Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 tj. Zarząd Województwa Opolskiego;
- 8) **umowie** - należy przez to rozumieć umowę zawartą pomiędzy wnioskodawcą a Gminą, określającą warunki współpracy w ramach realizacji projektu;
- 9) **deklaracji woli przystąpienia do Projektu** - należy przez to rozumieć pisemne deklaracje osób fizycznych, które wpłynęły do Urzędu Gminy w Popielowie;
- 10) **kotle spełniającym standard emisyjny** – należy przez to rozumieć kocioł charakteryzujący się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią (jeśli dotyczy);
- 11) **zapewnieniu minimalnego poziomu efektywności energetycznej budynku/lokalu** - należy przez to rozumieć realizację przez odbiorcę końcowego przynajmniej jednego z zaleceń wskazanych w ramach oceny energetycznej;

12) **okresie trwałości projektu** - należy przez to rozumieć okres 5 lat od ostatniej płatności dokonanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WO 2014 - 2020. Wnioskodawcy zostaną poinformowani o dacie dokonania ostatniej płatności za pośrednictwem oficjalnej strony internetowej Urzędu Gminy Popielów;

2. Dotacja będzie przeznaczona na likwidację i wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie na ekologiczne celem obniżenia poziomów zanieczyszczeń powietrza, w tym spadku emisji gazów cieplarnianych i redukcji emisji pyłu PM10 (efekt ekologiczny).

3. Dofinansowanie może obejmować wymianę wysokoemisyjnego źródła ciepła na:

- 1) kocioł gazowy;
- 2) kocioł olejowy;
- 3) ogrzewanie elektryczne;
- 4) pompę ciepła.

4. Dofinansowanie może obejmować również montaż paneli fotowoltaicznych (tylko podczas wymiany źródła ciepła).

5. Wymiana wysokoemisyjnego źródła ciepła na źródło wyszczególnione w ust. 3 pkt 1-4) jest możliwa pod warunkiem braku możliwości technicznych i/lub ekonomicznych podłączenia do sieci gazowej.

6. Dofinansowanie może obejmować tylko jedno źródło ciepła.

## § 2.

### **Ogólne zasady przyznawania dofinansowania**

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest:

- 1) złożenie przez wnioskodawcę deklaracji woli przystąpienia do projektu oraz ankiety w zakresie potrzeb wymiany źródła ciepła;
- 2) udostępnienie przez wnioskodawcę budynku/lokalu celem przeprowadzenia uproszczonej oceny energetycznej budynku w ramach projektu;
- 3) wymiana źródła ogrzewania, które spowoduje obniżenie poziomów zanieczyszczeń powietrza, w tym redukcję emisji pyłu PM 10;
- 4) zapewnienie minimalnego poziomu efektywności energetycznej budynku/lokalu.

2. Wnioskodawcą może być osoba fizyczna będąca właścicielem nieruchomości, która wykorzystuje nieruchomość na cele mieszkaniowe, która złożyła deklarację woli przystąpienia do projektu, poddała się ankietyzacji oraz u której została przeprowadzona uproszczona ocena energetyczna budynku.

3. Dla lokali/budynków, w których na części powierzchni jest prowadzona działalność gospodarcza, dotacja nie jest udzielana w pełnej wysokości określonej w § 4 ust. 3 i ust. 4. W takim przypadku dopuszcza się udzielenie częściowej dotacji na podstawie faktycznie poniesionych kosztów, która zostanie wyliczona proporcjonalnie, biorąc pod uwagę koszty poniesione na całe zadanie, w stosunku do powierzchni części lokalu lub budynku nieprzeznaczonej pod działalność gospodarczą.

4. W przypadku, gdy właściciel nie jest jedynym właścicielem nieruchomości, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli.

5. W przypadku budynków/lokalu, które nie spełniają minimalnych standardów efektywności energetycznej, Wnioskodawca zobowiązany jest do przeprowadzenia termomodernizacji budynku/lokalu w zakresie wynikającym z oceny energetycznej w okresie realizacji Projektu tj. nie później niż do daty wskazanej w umowie dotacji.

6. Wnioskodawca zobowiązany jest do trwałej likwidacji dotychczasowego źródła ciepła i użytkowania wyłącznie nowego ekologicznego źródła ogrzewania, jako podstawowego źródła ciepła w budynku/lokalu minimum w okresie trwałości Projektu. Poprzez trwałą likwidację dotychczasowego źródła ciepła należy rozumieć całkowitą likwidację wszystkich pieców i/lub kotłów znajdujących się w lokalu lub budynku, poprzez ich usunięcie z budynku/lokalu, w którym się znajdowały, a w przypadku pieców murowanych ich wyburzenie, z wyjątkiem tych, które podlegają trwałemu unieruchomieniu, z uwagi na brak możliwości technicznych ich usunięcia lub ich walory estetyczne, dekoracyjne. Przez trwałe unieruchomienie rozumie się w szczególności odcięcie od przewodów kominowych, poprzez zamurowanie wlotów kominowych i zamurowanie paleniska.

### § 3.

1. Wnioskodawca, który ubiega się o dotację w ramach projektu składa do Wójta Gminy Popielów wniosek według wzoru ustalonego przez Gminę.

2. Wójt Gminy poprzez ogłoszenie zamieszczone co najmniej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Popielów, po podpisaniu umowy o dofinansowanie przez Gminę z IZ RPO WO 2014-2020 ogłasza nabór wniosków od Wnioskodawców zainteresowanych uzyskaniem dotacji. W ogłoszeniu wskazane będą w szczególności:

- 1) termin składania wniosków;
- 2) miejsce i forma składania wniosków.

3. Wnioski o przyznanie dotacji rozpatrywane będą według daty wpływu kompletnego wniosku z zastrzeżeniem, iż pierwszeństwo będą miały wnioski Wnioskodawców którzy złożyli pisemną deklarację woli przystąpienia do projektu.

4. Zadanie, na które ma być udzielona dotacja w danym roku budżetowym, musi zostać wykonane i rozliczone w tym samym roku budżetowym, w terminie określonym w umowie dotacji.

### § 4.

#### **Finansowanie inwestycji**

1. Dotacja będzie udzielona na dofinansowanie następujących wydatków kwalifikowanych w ramach danej inwestycji:

- 1) zakup / montaż nowych kotłów/pieców gazowych, olejowych, elektrycznych i pomp ciepła;
- 2) montaż paneli fotowoltaicznych (tylko podczas wymiany źródła ciepła);
- 3) demontaż/likwidacja istniejącego źródła ciepła;
- 4) zakup i montaż wewnętrznej podłączeniowej instalacji tzn. instalacja wykonana na terenie będącym własnością wnioskodawcy;
- 5) wykonanie niezbędnych prac termomodernizacyjnych;

2. Do kosztów niekwalifikowanych inwestycji zalicza się wydatki poniesione na:

- 1) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń itp.;
- 2) opłaty przyłączeniowe;
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej;
- 4) wykonanie robót budowlanych, wykończeniowych, które nie są związane bezpośrednio z inwestycją;
- 5) zakup źródeł grzewczych, które nie spełniają warunków realizacji projektu;
- 6) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
- 7) wykonanie prac zrealizowanych przed datą zawarcia umowy z Gminą;
- 8) instalacja ekologicznego źródła ciepła w budynkach nowobudowanych.

3. Dofinansowanie zostanie udzielone na pokrycie udokumentowanych kwalifikowanych kosztów inwestycyjnych, zgodnie z ust. 1, jednak nie więcej niż: 34% w ramach RPO WO 2014-2020 Działanie 5.5 Ochrona powietrza. Pozostałe koszty stanowią wkład własny wnioskodawcy.

4. Koszty niezbędnych prac termomodernizacyjnych nie mogą przekroczyć 20% wartości projektu.

5. Jednoczesne korzystanie ze środków pieniężnych dotacji RPO WO 2014-2020 wraz z dotacjami z innych źródeł jest możliwe tylko w przypadku gdy inne programy, z których chce skorzystać wnioskodawca, dopuszczają taką możliwość.

6. Wypłata środków nastąpi na wskazany w umowie rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Gminę środków finansowych przekazanych przez Instytucję Zarządzającą RPO WO 2014 - 2020.

## § 5.

### Warunki realizacji inwestycji przez Wnioskodawcę

1. Wnioskodawca zawrze z Gminą umowę określającą rodzaj inwestycji, czas jej realizacji, wysokość przyznanej dotacji, tryb i formę rozliczeń między stronami umowy.

2. Nie zawarcie przez Wnioskodawcę umowy określonej w ust. 1 w terminie wskazanym przez Gminę, skutkuje odrzuceniem wniosku o dotację.

3. Wnioskodawca zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, Polskimi Normami.

**4. Wnioskodawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji zadania, nie wcześniej niż po podpisaniu umowy dotacji z Gminą w terminach, zakresie i w sposób określony w tej umowie.**

5. Wnioskodawca zobowiązany jest do utrzymania trwałości projektu zgodnie z zapisami § 1 ust. 1 pkt 11.

6. W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości Wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą umowy, na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do korzystania z nieruchomości.

## § 6.

### Rozliczenie dotacji

1. Celem rozliczenia inwestycji Wnioskodawca winien złożyć pisemny wniosek, który stanowił będzie załącznik do umowy.

2. Razem z wnioskiem wnioskodawca, przedkłada następujące dokumenty:

- 1) kserokopię zapłaconych faktur i/lub rachunków wystawionych na Wnioskodawcę potwierdzających poniesione wydatki;
- 2) potwierdzenie zapłaty w/w faktury i/lub rachunku np. bezgotówkowo - potwierdzenie dokonania przelewu, gotówkowo potwierdzenie wykonawcy o przyjęciu zapłaty, z adnotacją "**zapłacono gotówką**";
- 3) protokół z próby szczelności wewnętrznej instalacji w przypadku ogrzewania gazowego, sporządzony przez instalatora z uprawnieniami;
- 4) opinię zakładu kominiarskiego ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego, w przypadku urządzeń na paliwo gazowe, olejowe;
- 5) dokument potwierdzający trwałą likwidację dotychczasowego źródła ciepła;
- 6) dokument wydany przez producenta nowego źródła ciepła, wskazujący jego typ, parametry techniczne, w tym jego moc;
- 7) dokumentację fotograficzną stanu po wykonaniu zadania.

3. W przypadku złożenia niekompletnych dokumentów, o których mowa w ust. 2, a które będą podstawą do wypłaty dotacji, Wójt Gminy wzywa wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie do 7 dni od daty otrzymania wezwania. Niezastosowanie się przez wnioskodawcę do wezwania stanowi podstawę do odmowy wypłaty dotacji.

4. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu uwierzytelnienia kserokopii.

5. Po złożeniu przez wnioskodawcę dokumentów do rozliczenia dotacji, upoważnieni przez Wójta Gminy Popielów pracownicy Urzędu Gminy w Popielowie mogą przeprowadzić kontrolę, sprawdzając realizację dofinansowanej inwestycji, w celu weryfikacji zgodności realizacji zadania z zawartą umową.

6. Niezależnie od kontroli, o której mowa w ust. 5, Gmina zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli:

- 1) przed rozpoczęciem inwestycji i na każdym etapie jej realizacji;
- 2) sposobu eksploatacji nowego źródła ogrzewania w okresie trwałości projektu.

7. Wnioskodawca zobowiązany jest do poddania się kontroli poprzez udostępnienie miejsca realizacji projektu również przedstawicielom Instytucji Zarządzającej RPO WO 2014-2020.

## **§ 7.**

### **Zwrot dotacji bądź rezygnacja z udziału w projekcie**

1. Dotacja udzielona z budżetu Gminy podlega zwrotowi na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305).

2. W przypadku rezygnacji z udziału w projekcie, wnioskodawca składa do Wójta Gminy Popielów pisemne powiadomienie. Rezygnacja nie wiąże się z żadnymi kosztami po stronie wnioskodawcy.

## **§ 8.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wnioskodawca we własnym zakresie odprowadza należne podatki i inne opłaty związane z otrzymaniem dotacji, jeżeli są wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

2. Wnioskodawcy, któremu odmówiono wypłaty kwoty dotacji po weryfikacji wniosku, nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.

3. Ubiegający się o przyznanie dotacji jest zobowiązany, przed złożeniem wniosku, do zapoznania się z niniejszym Regulaminem oraz do stosowania się do określonych w nim zasad.

## Uzasadnienie

Na podstawie 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.). W trosce o stan środowiska przyrodniczego związanego z ochroną powietrza, jaką jest ograniczenie niskiej emisji poprzez zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne tj. wymianę na źródło: gazowe, elektryczne, olejowe, pompę ciepła, postanowiono złożyć wniosek na **"Wymianę indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Popielów"** ze środków **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020**. Niniejsza uchwała w sposób szczegółowy określa kto i na jakich zasadach może ubiegać się o przyznanie dotacji.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.