

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/488/2021
Wójta Gminy Popielów z dnia 4 czerwca 2021 r.
w sprawie przeznaczenia do użytkowania nieruchomości-lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Popielów ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użytkowania

WYKAZ

Nieruchomości – lokal użytkowego przeznaczonego do użytkowania położonego w miejscowości Popielów przy ulicy Brzeskiej 26 A

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości - działka nr 1121/303 km.3 obręb Popielów o pow. 1,2230 ha; użytek gr. - B 0,8738 ha, RVI 0,2860 ha, PsV 0,0367 ha, W 0,0265 ha, budynki mieszkalne nr ewid. bud. O pow.: 1908-150m ² , 1907-151m ² , 1906-148m ² , 1905-149m ² , 1904-151m ² wszystkie jednokondygnacyjne .	Nieruchomość – działka posiada urzędową księgę wieczystą, KW OP1B/00028039/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń. Lokal jest przedmiotem użytkowania do dnia 24.06.2021 r.	Działka zabudowana 5 budynkami-kontenerami noclegowymi położona przy ulicy Brzeskiej 26A(każdy składa się z 2-óch odrębnych lokali; każdy lokal składa się z 4 pokoi, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej lokalu 68,2m ² . Każdy z lokali posiada aneks jadalny i łazienkę, odrębne zasilanie w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną, wewnętrzną instalację elektryczną, ciepłą (grzejniki elektryczne) i wodno-kanalizacyjną, łazienka wyposażona w umywalkę, brodzik prysznicowy i muszlę ustępową, cały teren wokół kontenerów jest oświetlony, droga dojazdowa utwardzona, dojście do kontenerów wyłożone płytami chodnikowymi. Użytkowany lokal nr 1 znajduje się w budynku o numerze ewidencyjnym 1907 (pierwszy po lewej stronie).	Przeznaczenie – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Popielów "tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej obejmującej zabudowę mieszkaniową albo usługową, albo mieszkaniowo-usługową, oznaczony symbolem „A.4 MJ”. Zabudowana budynkami mieszkalnymi	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Lokal przeznaczony do użytkowania na czas oznaczony do 24.10.2021 r. licząc od daty podpisania umowy, Wszelkie koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użytkowania, opłaty za media, odbiór śmieci oraz utrzymanie czystości w lokalu i wokół niego oraz podatek od nieruchomości przez cały czas trwania umowy będzie ponosił Biorący do użytkowania. Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 04.06.2021 r. do 24.06.2021 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie i na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował: T. Hyszczyń