

**Uchwała Nr XXVIII/203/2020**  
**Rady Gminy Popielów**

**z dnia 30 listopada 2020 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) Rada Gminy Popielów uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Uchwała się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

<b>L.p.</b>	<b>Rodzaj nieruchomości</b>	<b>Stawka</b>
<b>1.</b>	<b><i>Od gruntów:</i></b>	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	<b>0,91 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	<b>4,99 zł</b> od 1 ha powierzchni
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>0,37 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	<b>3,28 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
<b>2.</b>	<b><i>Od budynków lub ich części:</i></b>	
a)	mieszkalnych	<b>0,81 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>20,50 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	<b>11,62 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	<b>5,06 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>5,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>
<b>3.</b>	<b><i>Od budowli</i></b>	<b>2 %</b> ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

## § 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

- 1) przeznaczone na prowadzenie opieki paliatywnej oraz rehabilitacji osób niepełnosprawnych;
- 2) wykorzystywane na cele związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, a nie objęte ustawowymi zwolnieniami;
- 3) przeznaczone na cele obronności i bezpieczeństwa państwa oraz utrzymania porządku publicznego.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Popielów.

## § 4.

Traci moc Uchwała Nr XX/157/2016 Rady Gminy Popielów z dnia 27 października 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku oraz zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady  
Gminy

**Joanna Widacha-Cichoń**