

ZARZĄDZENIE NR 0050/256/2020
Wójta Gminy Popielów
z dnia 08 maja 2020 r.

w sprawie ogłoszenia i przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości niezabudowanych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o *samorządzie gminnym* (tj.Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn.zm.) art.13 ust1, art.25 ust.1, art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o *gospodarce nieruchomościami*, (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 późn. zm.) oraz § 5 pkt. 3, § 15 ust. 2 uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (zpożn.zm), zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza się i przeznacza do dzierżawy na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele statutowe OPZW w Opolu nieruchomości niezabudowane położone w miejscowości Nowe Siołkowice, działki nr: **611 km.4** o powierzchni 0,5420 ha, **615 km.4** o powierzchni 0,6850 ha, **619 km.4** o powierzchni 0,5760 ha **obręb Nowe Siołkowice** wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o wywieszeniu w/w wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13 i na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie.

§ 3

- 1.Czynsz za dzierżawę nieruchomości określonej w § 1 ustala się w wysokości 617,40 zł netto kwota zwolniona z podatku VAT= **617,40 zł brutto** /rocznie.
- 2.Czynsz będzie waloryzowany corocznie o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok publikowany przez Prezesa GUS bez konieczności sporządzania aneksu, jedynie za powiadomieniem na piśmie (pierwsza waloryzacja nastąpi 01.02.2021 r. następne 1 lutego każdego następnego roku).
- 3.Dzierżawca ponadto ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości wg deklaracji podatkowej.

§4

Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.