

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/334/2016
Wójta Gminy Popielów z dnia 19 grudnia 2016r

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Karłowicach – działki nr 269/18 km.2 obręb Karłowice , ogłoszenia wykazu oraz ustalenia ceny wywoławczej

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie :

W y k a z

Nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Popielów, położonej w miejscowości Karłowice - działki nr 269/18 km.2 obręb Karłowice przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

- 1.Nieruchomość niezabudowana położona w Karłowicach działka nr 269/18 km.2 obręb Karłowice , gmina Popielów, nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą KW OP1B/00027318/9 bez obciążeń i ograniczeń , prowadzoną przez V Wydział Sądu Rejonowego w Brzegu .
- 2.Powierzchnia działki według ewidencji gruntów 0,0830 ha , użytek gruntowy RVI 0,0830 ha, jednostka rejestrowa G.218
- 3.Działka niezabudowana, nieogrodzona, w kształcie zbliżonym do kwadratu (o przybliżonych wymiarach 27m x 30m), dojazd dobry ulicą Słoneczną lub Polną o nawierzchni asfaltowej i ulicą Leśną o nawierzchni gruntowej, sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sieci elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.
- 4.Przeznaczenie – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Karłowice tereny na których położona jest nieruchomość oznaczone są symbolem 5 MN co stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .
- 5.Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego .
- 6.Cena nieruchomości 37 800,00 zł netto (słownie : trzydzieści siedem tysięcy osiemset złotych 00/100 (plus 23% podatku VAT w kwocie 8694,00 zł co daje 46 494,00 zł brutto słownie: czterdzieści sześć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100).
- 7.Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Popielowie na okres 21 dni . Wywieszono 20.12.2016r - do 09.01.2017r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./ proszone są o złożenie wniosku o nabycie do dnia 31.01.2017r.

Przygotował : T.Hyszczyn


Dionizy Duszyński