

ZARZĄDZENIE NR 0050/<sup>247</sup>2016  
Wójta Gminy Popielów  
z dnia 10 maja 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w III przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Lubienia - działek nr : 378/1, 378/2, 378/3, 378/4 km.1 obręb Lubienia oraz ustalenia ceny wywoławczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446) ), oraz art.13 ust.1 , art. 37 ust 1, art. 39 ust2, art.40 ust.1 pkt1 , art. 67 ust.1, ust.2 pkt.2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, (tj.Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami), oraz uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, uchwały Nr XXVII/199/2013 Rady Gminy Popielów z dnia 19.06.2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych , zarządza się co następuje;

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości – działki, niezabudowane stanowiące własność Gminy Popielów, położone w miejscowości Lubienia, oznaczoną numerem ewidencyjnym oraz ustala się ceny wywoławcze :

1. działka 378/1 km.1 obręb Lubienia, o powierzchni 0,0839 ha, zapisaną w Kw Nr OP1B/00022141/2 , cena wywoławcza w wysokości 26100,00 zł netto (słownie : dwadzieścia sześć tysięcy sto złotych 00/100 ) + 23% podatku VAT w kwocie 6003,00 zł co daje 32103,00 zł brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące sto trzy złote 00/100).
2. działka 378/2 km.1 obręb Lubienia, o powierzchni 0,0865 ha, zapisaną w Kw Nr OP1B/00022141/2. cena wywoławcza w wysokości 26900,00 zł netto (słownie : dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100) + 23% podatku VAT w kwocie 6187,00 zł co daje 33087,00 zł brutto (słownie: trzydzieści trzy tysiące osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).
3. działka 378/3 km.1 obręb Lubienia, o powierzchni 0,0892 ha, zapisaną w Kw Nr OP1B/00022141/2 , cena wywoławcza w wysokości 27700,00 zł netto (słownie : dwadzieścia siedem tysięcy siedemset złotych 00/100 ) + 23% podatku VAT w kwocie 6371,00 zł co daje 34071,00 zł brutto (słownie: trzydzieści cztery tysiące siedemdziesiąt jeden złotych 00/100).
4. działka 378/4 km.1 obręb Lubienia, o powierzchni 0,0918 ha, zapisaną w Kw Nr OP1B/00022141/2 cena wywoławcza w wysokości 28500,00 zł netto (słownie : dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych 00/100) + 23% podatku VAT w kwocie 6555,00 zł co daje 35055,00 zł brutto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy pięćdziesiąt pięć złotych 00/100).
5. Ustala się na każdą z nieruchomości opisanych w § 1 ust.1-4 wadium w wysokości 3000,00 zł (słownie :trzy tysiące złotych 00/100).
6. Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za każdą z nieruchomości opisanych w § 1 ust.1-4 poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego 205,00 zł , wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów 150,00zł, odpisu z KW 30,00zł przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisu notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu .
7. Postanawia się ustanowić w momencie sprzedaży nieodpłatną służebność gruntową – prawo przechodu i przejazdu przez działkę nr 378/7 km.1 obręb Lubienia stanowiącą własność Gminy Popielów (droga wewnętrzna), zapisaną w Kw Nr OP1B/00022141/2, w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla każdej z działek w § 1 ust.2-4.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Redca Prawny  
Krzysztof Łęska  
02 14/85

Wójt  
Dariusz Muszyński