

# WÓJT GMINY POPIELÓW



## INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY POPIELÓW ZA 2015 ROK

## I PRAWA WŁASNOŚCI - STAN NA 31.12.2015

### AKTYWA TRWAŁE JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH GMINY

lp	MIENIE GMINNE - AKTYWA TRWAŁE	Stan mienia	
		na 01.01.2015	na 31.12.2015
1	Grunty	10 684 854,00	10 768 538,95
2	Budynki i budowle	96 900 403,78	99 965 212,11
3	Urządzenia techniczne i pozostałe	522 632,83	558 839,03
4	Środki transportu	479 275,15	479 275,15
5	Inne środki trwałe	435 649,00	435 649,00
<b>razem</b>		<b>109 022 814,76</b>	<b>112 207 514,24</b>

w tym:

Lp	Stan mienia	ha
<b>ogółem</b>		<b>354,3332</b>
w tym:		
1	grunty rolne	67,0422
2	grunty leśne	8,6095
3	grunty mieszkaniowe	4,0585
4	grunty przemysłowe	5,0279
5	grunty rekreacyjno wypoczynkowe	17,8959
6	grunty pod drogami	229,5481
7	grunty pod stawami	2,6570
8	użytki kopalne	0,4700
9	nieużytki	4,1385
10	tereny różne	3,1083
11	inne tereny zabudowane	9,2384
12	niezabudowane zurbanizowane	2,5389
<b>z tego :</b>		
1	nieruchomości oddane w trwałe zarząd	4,8058
2	budynki mieszkaniowe - 22 szt	
3	budynki pozostałe (szkoły, przedszkola, ośrodki zdrowia, domy kultury, strażnice OSP i inne)-36 szt.	

## II INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE

### 2.1 UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE

lp	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	powierzchnia (ha)
1	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	6,3089
<b>razem</b>		<b>6,3089</b>

### 2.2 UDZIAŁY W SPÓŁKACH

lp	Posiadane akcje/udziały w spółkach kapitałowych	%	wartość
1	Udziały w międzygminnej spółce "PROWOD" Sp. Z o.o.	13,51%	14 300,00

### III ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.01.2015 - 31.12.2015

#### 3.1 NABYCIE MIENIA

lp	Nabycie mienia w w okresie 01.01.2015 do 31.12.2015	powierzchnia (ha)	wartość
1	nabycie udziałów w wys. 1/2 działki niezabudowanej nr 643 km 4 Stare Siołkowice - zamiana gruntów	0,1680	4 284,25
2	nabycie udziałów działki niezabudowanej nr 337 km 2 Nowe Siołkowice - zamiana gruntów	0,5240	75 265,28
3	nabycie udziałów w wys. 1/2 działki niezabudowanej nr 374 km 4 Nowe Siołkowice - zamiana gruntów	0,5860	72 902,42
4	odpłatne nabycie działki niezabudowanej nr 1439 km 9 Stare Siołkowice	0,0575	3 296,00
<b>razem</b>		<b>1,3355</b>	<b>155 747,95</b>

#### 3.2 SPRZEDAŻ MIENIA

lp	Sprzedaż mienia w okresie 01.01.2015 do 31.12.2015	powierzchnia (ha)	wartość
1	sprzedaż działki niezabudowanej nr 448/6 km.2 Karłowice	0,8180	39 700,00
2	sprzedaż działki niezabudowanej nr 964/7 km.6 Stare Siołkowice	0,0837	11 220,00
3	sprzedaż działki nr 410 km.1 Lubienia zabudowanej budynkiem gospodarczym	0,0800	25 150,00
4	sprzedaż działki niezabudowanej nr 378/6 km.1 Lubienia	0,0960	31 100,00
5	sprzedaż działki niezabudowanej nr 360/16 km.2 Karłowice	0,0168	3 000,00
6	sprzedaż działki nr 269/38 km.2 Karłowice zabudowanej budynkiem mieszkalnym (udzielono bonifikaty dla najemcy lokalu mieszkalnego 50% od ceny sprzedaży przy zapłacie gotówka )	0,0829	55 200,00
7	sprzedaż działki nr 269/46 km.2 Karłowice zabudowanej budynkiem mieszkalnym (udzielono bonifikaty dla najemcy lokalu mieszkalnego 50% od ceny sprzedaży przy zapłacie gotówka )	0,0830	55 200,00
8	sprzedaż działek nr 95, 497, 499, 500 Nowe Siołkowice (zamiana z dopłatą za nabycie przez Gminę udziałów w wysokości 1/2 w działkach nr 643 km.4 Stare Siołkowice, nr 374 km.4 Nowe Siołkowice i całego udziału w działce nr 337 km.2 Nowe Siołkowice	1,0053	89 051,00
9	sprzedaż działki nr 347/3 km.1 Lubienia (zamiana z dopłatą za nabycie przez Gminę udziałów w wysokości 1/2 w działkach nr 643 km.4 Stare Siołkowice, nr 374 km.4 Nowe Siołkowice )	0,1061	29 166,00
<b>razem</b>		<b>2,3718</b>	<b>338 787,00</b>

### IV DOCHODY UZYSKANE Z TYT. WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH W OKRESIE 01.01.2015 - 31.12.2015

lp	Źródła dochodów	wpływy
1	Zarząd i użytkowanie wieczyste, przekształcenie prawa	19 273,88
2	Dzierżawa i najem składników majątkowych / dzierżawa działek rolnych / dzierżawa obwodów łowieckich	53 670,56
3	Wynajem pomieszczeń sali sportowej oraz siłowni przy PSP Popielów	13 013,00
4	Sprzedaż nieruchomości, w tym jednorazowe zapłaty	338 787,00
5	Wpływy z usług, w tym czynsze za lokale mieszkalne,	85 595,99
6	Wpływy z usług, w tym czynsze za lokale użytkowe, pozostałe	119 787,86
<b>razem</b>		<b>630 128,29</b>

**ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO Z PODZIAŁEM NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE (BUDŻETOWE) GMINY POPIELÓW  
ZA OKRES OD 01.01.2015 - 31.12.2015**

OBSZARY LOKALIZACJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH	GRUNTY		BUDYNKI I BUDOWLE		URZĄDZENIA TECHNICZNE I POZOSTAŁE		ŚRODKI TRANSPORTU		POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE		OGÓLEM	
	2015-01-01	2015-12-31	2015-01-01	2015-12-31	2015-01-01	2015-12-31	2015-01-01	2015-12-31	2015-01-01	2015-12-31	2015-01-01	2015-12-31
Administracja	10 539 112,00	10 622 796,95	2 768 013,66	2 784 626,58	240 138,59	263 704,79	-	-	24 928,99	24 928,99	13 572 193,24	13 696 057,31
Gimnazjum w Starych Siolkowicach	38 439,00	38 439,00	2 641 930,39	2 641 930,39	139 137,77	139 137,77			76 198,71	76 198,71	2 895 705,87	2 895 705,87
PSP Popielów	63 221,00	63 221,00	8 709 945,74	8 709 945,74					77 505,17	77 505,17	8 850 671,91	8 850 671,91
PSP Karłowice			5 920 082,25	5 920 082,25					108 667,59	108 667,59	6 028 749,84	6 028 749,84
PSP Stare Siolkowice	11 850,00	11 850,00	1 035 551,92	1 867 405,08							1 047 401,92	1 879 255,08
PP Popielów	14 739,00	14 739,00	1 977 809,34	1 977 809,34					28 123,44	28 123,44	2 020 671,78	2 020 671,78
PP Stare Siolkowice	12 660,00	12 660,00	1 009 416,94	1 009 416,94					18 779,00	18 779,00	1 040 855,94	1 040 855,94
PP Karłowice	4 833,00	4 833,00	272 275,60	353 850,78					17 216,64	17 216,64	294 325,24	375 900,42
GOPS w Popielowie			298 535,84	300 036,19	4 549,60	4 549,60			5 970,01	5 970,01	309 055,45	310 555,80
Kultura (Domy kultury, biblioteki i świetlice)			2 100 522,75	2 121 289,19							2 100 522,75	2 121 289,19
OSP Gminy			2 187 462,79	2 187 462,79	54 671,88	54 671,88	462 926,38	462 926,38	63 282,75	63 282,75	2 768 343,80	2 768 343,80
Gospodarka mieszkaniowa			3 367 696,11	3 168 270,91							3 367 696,11	3 168 270,91
Gospodarka komunalna i pozostałe			26 516 632,91	28 765 791,54	27 394,99	40 034,99	6 148,77	6 148,77	14 976,70	14 976,70	26 565 153,37	28 826 952,00
Wodociągi i kanalizacja			38 094 527,54	38 157 294,39	56 740,00	56 740,00	10 200,00	10 200,00			38 161 467,54	38 224 234,39
<b>RAZEM</b>	<b>10 684 854,00</b>	<b>10 768 538,95</b>	<b>96 900 403,78</b>	<b>99 965 212,11</b>	<b>522 632,83</b>	<b>558 839,03</b>	<b>479 275,15</b>	<b>479 275,15</b>	<b>435 649,00</b>	<b>435 649,00</b>	<b>109 022 814,76</b>	<b>112 207 514,24</b>

Zmiany		83 684,95		3 064 808,33		36 206,20		-		-		3 184 699,48
--------	--	-----------	--	--------------	--	-----------	--	---	--	---	--	--------------

Wartość początkowa  
wg ewidencji księgowej 011 na 31.12.2015

**INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA GMINY  
ZA OKRES OD 01.01.2015 - 31.12.2015**

Środki trwałe	Zmiany w stanie środków trwałych						
	Stan na początek roku	wzrost wartości brutto z tyt. innego niż budowa	zmniejszenie wartości brutto z tytułu:			nowe obiekty majątkowe / zakup używanych	Stan na koniec roku
			likwidacja	sprzedaż	innego niż wymienione		
<b>GRUNTY</b>	<b>10 684 854,00</b>			71 154,00	909,00	155 747,95	<b>10 768 538,95</b>
<b>BUDYNKI I BUDOWLE</b>	<b>96 900 403,78</b>	926 822,82		212 470,20	926 822,82	3 277 278,53	<b>99 965 212,11</b>
<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE I POZOSTAŁE</b>	<b>522 632,83</b>	22 375,56				13 830,64	<b>558 839,03</b>
<b>ŚRODKI TRANSPORTU</b>	<b>479 275,15</b>						<b>479 275,15</b>
<b>POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE / NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE</b>	<b>435 649,00</b>						<b>435 649,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>109 022 814,76</b>	<b>949 198,38</b>	-	<b>283 624,20</b>	<b>927 731,82</b>	<b>3 446 857,12</b>	<b>112 207 514,24</b>

wg wartości początkowej - konto 011

**OBJAŚNIENIA**

dane opracowane na podstawie ewidencji księgowej w układzie sprawozdania SG-01

Wzrost ŚT - inne niż budowa	Kwota	Jednostka	Opis
- budynki i budowle	81 575,18	PP Karłowice	modernizacja pomieszczeń budynku PP Karłowice
	831 853,16	PSP Stare Siolkowice	modernizacja budynku PSP Stare Siolkowice, przebudowa pomieszczeń
	13 394,48	UG Popielów	przeksięgowanie wewnętrzne dotyczące wiaty drewnianej w Popielowskiej Kolonii przy ul. Wiejskiej
- urządzenia techniczne i pozostałe	22 375,56	UG Popielów	nieodpłatne otrzymanie protokołem zdawczo-odbiorczym dwóch komputerów z Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych

Sprzedaż ŚT	Kwota	Jednostka	Opis
- grunty	3 183,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 347/3 km 1 Lubienia
	2 400,00	UG Popielów	sprzedaż działki zabudowanej nr 410 km 1 Lubienia
	2 799,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 95 km 1 Nowe Siolkowice - rozliczenie zamiany gruntów
	4 920,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 497 km 3 Nowe Siolkowice - rozliczenie zamiany gruntów
	7 650,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 499 km 3 Nowe Siolkowice - rozliczenie zamiany gruntów
	14 790,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 500 km 3 Nowe Siolkowice - rozliczenie zamiany gruntów
	24 540,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 448/6 km 2 Karłowice
	2 511,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 964/7 km 6 Stare Siolkowice
	2 487,00	UG Popielów	sprzedaż działki zabudowanej nr 269/38 km 2 Karłowice
	2 490,00	UG Popielów	sprzedaż działki zabudowanej nr 269/46 km 2 Karłowice
	504,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 360/16 km 2 Karłowice
	2 880,00	UG Popielów	sprzedaż działki niezabudowanej nr 378/6 km 1 Lubienia
- budynki i budowle	13 045,00	UG Popielów	sprzedaż budynku gospodarczego, znajdującego się na działce nr 410 km 1 w miejscowości Lubienia
	99 712,60	UG Popielów	sprzedaż budynku mieszkalnego, znajdującego się na działce nr 269/46 km 2 w miejscowości Karłowice
	99 712,60	UG Popielów	sprzedaż budynku mieszkalnego, znajdującego się na działce nr 269/38 km 2 w miejscowości Karłowice

Zmniejszenie ŚT - inne	Kwota	Jednostka	Opis
- grunty	99,00	UG Popielów	pozostałe zmniejszenia dotyczące zmiany powierzchni działki nr 180/3 km 2 w miejscowości Kaniów - zawiadomienia o zmianach Starosty Opolskiego
	810,00	UG Popielów	pozostałe zmniejszenia dotyczące przeniesienia na własność działki nr 951 km 6 w miejscowości Stare Siolkowice poprzez zasiedzenie, na podstawie postanowienia sądu
- budynki i budowle	81 575,18	UG Popielów	pozostałe zmniejszenia - przekazanie wartości zmodernizowanych pomieszczeń budynku szkoły do PP Karłowice
	831 853,16	UG Popielów	pozostałe zmniejszenia - przekazanie wartości zmodernizowanego budynku szkoły, przebudowanych pomieszczeń do PSP Stare Siolkowice
	13 394,48	UG Popielów	pozostałe zmniejszenia dotyczące przeksięgowania wewnętrznego dotyczącego wiaty drewnianej w Popielowskiej Kolonii przy ul. Wiejskiej

Nowe obiekty majątkowe / używane / modernizacje	Kwota	Jednostka	Opis	
- grunty	4 284,25	UG Popielów	zakup działki niezabudowanej nr 643 km 4 Stare Siołkowice	
	75 265,28	UG Popielów	zakup działki niezabudowanej nr 337 km 2 Nowe Siołkowice	
	72 902,42	UG Popielów	zakup działki niezabudowanej nr 374 km 4 Nowe Siołkowice	
	3 296,00	UG Popielów	zakup działki niezabudowanej nr 1439 km 9 Stare Siołkowice	
- budynki i budowle	1 500,35	UG Popielów	modernizacja budynku GOPS - montaż systemu alarmowego	
	6 914,45	UG Popielów	modernizacja altany/wiatry drewnianej w miejscowości Popielowska Kolonia przy boisku	
	12 300,00	UG Popielów	zakup i montaż wiaty przystankowej w miejscowości Stobrawa	
	796,92	UG Popielów	modernizacja budynku Urzędu Gminy w Popielowie - zakup i montaż kraty antywłamaniowej	
	15 816,00	UG Popielów	modernizacja budynku Urzędu Gminy w Popielowie - zakup i montaż klimatyzatorów	
	81 575,18	UG Popielów	modernizacja budynku Publicznego Przedszkola w Karłowicach	
	831 853,16	UG Popielów	modernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Starych Siołkowicach	
	20 766,44	UG Popielów	modernizacja budynku SCKTiR w Popielowie, budowa podjazdu dla niepełnosprawnych	
	6 956,00	UG Popielów	zakup domku letniskowego dla mieszkańców wsi Popielowska Kolonia	
	2 900,00	UG Popielów	modernizacja zakupionego domku letniskowego znajdującego się w miejscowości Popielowska Kolonia	
	604,03	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci wodociągowej - Stare Siołkowice	
	842,12	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci wodociągowej - Stare Siołkowice	
	926,41	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci wodociągowej - Nowe Siołkowice	
	1 060,72	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci wodociągowej - Popielów	
	11 684,21	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci kanalizacji - Nowe Siołkowice	
	10 996,20	UG Popielów	budowa dodatkowego przyłącza do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ppielów przy ul. Kamieniec 1	
	12 050,01	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci kanalizacji - Popielów	
	3 161,10	UG Popielów	budowa przyłączy do istniejącej sieci kanal. w m-ci Stare Siołkowice i Stare Kolnie w ramach budowy tranzytu	
	10 055,62	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci kanalizacji - Stare Siołkowice	
	11 386,43	UG Popielów	odpłatne przyjęcie urządzeń sieci kanalizacji - Stare Siołkowice	
	196 100,40	UG Popielów	budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Popielowie	
	229 627,46	UG Popielów	budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Starych Siołkowicach	
	478 897,54	UG Popielów	budowa ul. Brzozowej w Popielowie	
	129 741,84	UG Popielów	budowa ul. Mondrzyka w Popielowie	
	234 935,64	UG Popielów	budowa ul. Klonowej w Popielowie	
	524 692,08	UG Popielów	budowa ul. Witosa w Stobrawie	
	4 584,84	UG Popielów	montaż tablic z nazwami miejscowości przy drogach gminnych	
	16 236,00	UG Popielów	zakup i montaż lamp solarnych typu Bocian w miejscowości Rybna, ul. Kasztanowa	
	15 006,00	UG Popielów	zakup i montaż lamp solarnych typu Bocian w miejscowości Stare Siołkowice, ul. Kowalska	
	125 944,45	UG Popielów	budowa oświetlenia w Popielowie przy ul. Brzozowej	
	39 357,60	UG Popielów	budowa oświetlenia w miejscowości Popielów przy ul. Mondrzyka	
	70 843,68	UG Popielów	budowa oświetlenia w miejscowości Popielów przy ul. Klonowej	
	615,00	UG Popielów	zwiększenie wartości zakupionej lampy solarnej zamontowanej w miejscowości popielów przy ul. Moniuszki	
	1 599,00	UG Popielów	zwiększenie wartości zamontowanego oświetlenia w miejscowości Stare Siołkowice przy ul. Klapacz	
	7 105,24	UG Popielów	budowa ogrodzenia panelowego na działce nr 1215 km 1 w miejscowości Popielów	
	138 305,60	UG Popielów	placu zabaw - podwórko NIVEA - Stare Siołkowice ( budowa - w tym nieodpłatne przekazanie sprzętu o wartości 108 000,-)	
	19 540,81	UG Popielów	zakup i montaż siłowni plenerowej w miejscowości Nowe Siołkowice	
	- urządzenia techniczne i pozostałe	12 640,00	UG Popielów	Zakup traktora John Deere, kosiarki samojezdnej
		1 190,64	UG Popielów	Zakup dodatkowej pamięci do serwera - modernizacja