

ZARZĄDZENIE NR 0050/ **§ 3** /2015
Wójta Gminy Popielów
z dnia 26 maja 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomości niezabudowanych położonych w Nowych Siołkowicach, Lubieni I Starych Siołkowicach oraz ustalenia ceny

Na podstawie art. 30 ust.1 , ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art.15 ust.1 i ust.3, art. 37 ust. 2 pkt. 4 , art. 67 ust. 1, i ust 3 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o *gospodarce nieruchomościami* , (tj. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami), oraz uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn.zm) oraz uchwały Nr V/25/2015 Rady Gminy Popielów z dnia 26 lutego 2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych w drodze zamiany, zarządza się co następuje;

§ 1

Przeznacza się do zbycia (w drodze zamiany z dopłatą) w drodze bezprzetargowej nieruchomości-działkę gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Popielów, położoną w miejscowości Lubienia, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem **347/3 km.1** obręb Lubienia o powierzchni **0,1061 ha**, zapisaną w Kw Nr OP1B/00022141/2.

na

udział Gabrieli Słowik wynoszący $\frac{1}{2}$ w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej współwłasność Gabrieli Słowik (udział $\frac{1}{2}$), Jacka Grabowskiego (udział $\frac{1}{4}$) i Grażyny Zielińskiej (udział $\frac{1}{4}$) położonej w miejscowości Nowe Siołkowice i Stare Siołkowice oznaczone numerami ewidencyjnymi : **374 km.4 obręb Nowe Siołkowice o pow. 0,5860 ha i 643 km.4 obręb Stare Siołkowice o pow. 0,1680 ha** zapisanych w KW OP1B/00018886/5 ,
Zamieniane działki przeznaczone zostaną mi.in na „Budowę Ośrodka Rekreacyjno- Wypoczynkowego w Nowych Siołkowicach” .

§ 2

Przeznacza się do zbycia (w drodze zamiany dopłatą) w drodze bezprzetargowej nieruchomości-działki gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Popielów, położone w miejscowości Nowe Siołkowice numer **95 km.1** obręb Nowe Siołkowice o pow.0,0933 ha , **497 km.3** obręb Nowe Siołkowice o pow.0,1640, **499 km.3** obręb Nowe Siołkowice o pow.0,2550 ha , **500 km.3** obręb Nowe Siołkowice o pow.0,4930 ha zapisanych w KW OP1B/00022485/5.

na

udziały Jacka Grabowskiego (udział $\frac{1}{4}$) i Grażyny Zielińskiej (udział $\frac{1}{4}$) w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej współwłasność Gabrieli Słowik (udział $\frac{1}{2}$), Jacka Grabowskiego (udział $\frac{1}{4}$) i Grażyny Zielińskiej (udział $\frac{1}{4}$) położonej w miejscowości Nowe Siołkowice i Stare Siołkowice oznaczone numerami ewidencyjnymi : **374 km.4 obręb Nowe Siołkowice o pow. 0,5860 ha i 643 km.4 obręb Stare Siołkowice o pow. 0,1680 ha** zapisanych w KW OP1B/00018886/5 , oraz na udziały wynoszące $\frac{1}{2}$ Grażyny Zielińskiej i $\frac{1}{2}$ Jacka Grabowskiego w nieruchomości niezabudowanej położonej w Nowych Siołkowicach oznaczonej numerem ewidencyjnym **337 km.4** obręb Nowe Siołkowice o powierzchni **0,5240 ha** zapisanej w kw OP1B/00028120/1,

Zamieniane działki przeznaczone zostaną mi.in na „Budowę Ośrodka Rekreacyjno- Wypoczynkowego w Nowych Siołkowicach” .

§ 3

- 1.Cenę działki nr **95 km.1** obręb Nowe Siołkowice ustala się w kwocie **29198,00 zł netto** ,
- 2.Cenę działki nr **497 km.3** obręb Nowe Siołkowice ustala się w kwocie **12202,00 zł netto** ,

3. Cenę działki nr **499 km.3** obręb Nowe Siołkowice ustala się w kwocie **18972,00 zł netto**,
4. Cenę działki nr **500 km.3** obręb Nowe Siołkowice ustala się w kwocie **36679,00 zł netto**,
5. Cenę działki nr **347/3 km. 1** obręb Lubienia ustala się w kwocie **29166,00 zł netto**

6. Do ustalonych cen doliczony zostanie 23% podatku VAT .

7. Gmina Popielów poniesie połowę kosztów dokumentacji niezbędnej do zamiany oraz połowę kosztów podpisania aktu notarialnego i opłat wieczysto księgowych .

§5

Warunki szczegółowe zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze zamiany, określi protokół uzgodnień pomiędzy stronami zamiany .

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Grażyna Bęska
Op - 11/85

Maciej Wierzyński