

ZARZĄDZENIE NR 0050/241/2012  
Wójta Gminy Popielów  
z dnia 6 lipca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia i przeznaczenia do sprzedaży w rokowaniach po II przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości zabudowanej położonej w Karłowicach przy ulicy Słonecznej 23 wraz z działką nr 269/37 km.2 oraz ustalenia ceny wywoławczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust 1 , art. 39 ust 2 , art. 40 ust 1 pkt 1, art. 67 ust 1 , ust 1a , ust 2 pkt 4 art. 70 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami , (tj.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r Nr 207, poz. 2108), oraz uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02. 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, uchwały Nr IX/65/2011 Rady Gminy Popielów z dnia 26.07.2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Karłowicach przy ulicy Słonecznej 23 wraz z działką nr 269/37 km.2 obręb Karłowice, zarządza się co następuje;

§ 1

Ogłasza się i przeznacza do sprzedaży w rokowaniach po II przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny stanowiącym własność Gminy Popielów, położoną w miejscowości Karłowice przy ulicy Słoneczna 23 wraz z działką oznaczoną ewidencji gruntów numerem 269/37 km.2 obręb Karłowice - pow. 0,0829 ha , zapisaną w Kw Nr OP1B/00027318/9 .

§ 2

1.Ustala się cenę wywoławczą do rokowań po II przetargu ustnym nieograniczonym za nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w Karłowicach przy ulicy Słonecznej 23 opisaną w § 1 w wysokości 95 682 ,00 zł netto kwota zwolniona z podatku VAT (słownie : dziewięćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100 zwolnione z podatku VAT, w tym 31540,00 zł cena działki, 64142,00zł cena budynku mieszkalnego jednorodzinnego).

2.Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za nieruchomość poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego 615,00zł , wypisu i wyrys z ewidencji gruntów 120,00zł, odpisu z KW 30,00zł przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisania notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu .

§3

Ustala się zaliczkę w wysokości 10 000,00 zł (słownie : dziesięć tysięcy złotych 00/100).

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Grażyna Łaska  
Op - 11/85

WÓJT  
Dionizy Duszyński