

**ZARZĄDZENIE NR 0050/29 /2019**  
**Wójta Gminy Popielów**  
**z dnia 23 stycznia 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w II przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym w Karłowicach ul. Słoneczna 3, działka nr 269/9 km.2 obręb Karłowice, oraz ustalenia ceny wywoławczej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o *samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. z 2018r. poz.994 z późn. zm.), oraz art.13 ust.1 , art. 37 ust 1, art. 39 ust.1, art.40 ust.1 pkt1 , art. 67 ust. 1 ,ust.1a, ust.2 pkt.2 , art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o *gospodarce nieruchomościami* , (tj.Dz.U. z 2018r. poz. 2204z późn. zmianami), oraz uchwały Nr XVII/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02. 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, uchwały Nr XXXVI/304/2018 Rady Gminy Popielów z dnia 28.06.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Karłowice przy ulicy Słonecznej 3 , zarządza się co następuje;

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o pow. użytkowej 66,17m<sup>2</sup> położonym w Karłowicach przy ulicy Słonecznej 3, wraz z działką nr 269/9 km.2 obręb Karłowice o powierzchni 0,0830ha stanowiącą własność Gminy Popielów, zapisaną w Kw Nr OP1B/00027318/9 .

**§ 2**

1.Ustala się cenę wywoławczą do II przetargu ustnego nieograniczonego za nieruchomość opisaną w § 1 w wysokości **111 600,00 zł** netto (słownie : sto jedenaście tysięcy sześćset złotych 00/100) zwolniona z VAT, w tym 34100,00zł cena działki i 77500,00zł cena budynku mieszkalnego jednorodzinnego). Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za nieruchomość poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego **861,00 zł** , wypisu i wrysu z ewidencji gruntów **170,00zł**, odpisu z KW **30,00zł** przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisu notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu .

**§3**


Ustala się wadium w wysokości **10 000,00 zł** (słownie :dziesięć tysięcy złotych 00/100).

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wójta Gminy Popielów  
mgr Sylwia Steinhilber



WÓJT  
mgr Sylwia Steinhilber